

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Obec provádí odpisy majetku jedenkrát ročně.

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			2 385 146,65	2 290 409,90
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	18 382,00	18 382,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	455 853,01	443 453,34
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 910 911,64	1 828 574,56
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			12 577 620,00	12 577 620,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	12 577 620,00	12 577 620,00
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				19 239,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		19 239,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	14 962 766,65	14 887 268,90

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-33 580,48	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti		

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

1,00

Obec vede na účtu 021/80 pod inv. č. 1011 kamennou zvoničku v Městečku v účetní hodnotě 1 Kč.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

200 445,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

6 258 173,10 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

6 258 173,10 Kč

Obec vlastní 200 445 m² lesních pozemků ve výši 539 593,49 Kč. Oceněno na základě znaleckého posudku je 145 092 m² na výši 3 103 052,10 Kč. Zbylé lesní porosty obec ocenila částkou 57 Kč/m² tj. 55 353 m² x 57 Kč = 3 155 121 Kč. Celkové ocenění lesních porostů je 3 155 121 + 3 103 052,10 = 6 258 173,10 Kč.

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.	408 opravy předcházejících účetních období - oprava v roce 2010 - 29 907,50 Kč - chybné předpisy - oprava v roce 2016 - 6 187 510,84 Kč - chybné účtování o pozecích v předchozích letech.	6 187 510,84 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.26.	Zmařená investice - vodovod MŠ Nespeky (vybudována vlastní studna).	12 000,00 Kč
A.I.34.	Odpisy pohledávek za odpady za rok 2013 - 41 500 Kč, rok 2014 - 33 750 Kč a rok 2015 - 20 350 Kč. Schváleno na zasedání zastupitelstva dne 6. 6. 2019.	95 600,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	24 071 842,34	3 066 854,00	21 004 988,34	21 191 135,34
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	16 290 302,19	1 489 122,00	14 801 180,19	14 943 705,19
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	373 618,00	181 417,00	192 201,00	196 197,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 950 717,65	1 022 823,00	3 927 894,65	4 021 650,65
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 595 203,50	130 291,00	1 464 912,50	1 496 820,50
G.6.	Ostatní stavby	862 001,00	243 201,00	618 800,00	532 762,00

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	9 781 115,36		9 781 115,36	9 778 002,20
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 642 645,59		3 642 645,59	3 642 645,59
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 347 643,25		1 347 643,25	1 716 388,20
H.4.	Zastavěná plocha	275 875,73		275 875,73	269 190,76
H.5.	Ostatní pozemky	4 514 950,79		4 514 950,79	4 149 777,65

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		2 028,51
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		2 028,51

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 20:52:08

Název účetní jednotky: Obec Nespeky
Sídlo: Benešovská 12
257 22 Čerčany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232335

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		10 344,99
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		10 344,99

Podpisový záznam:

.....