



Legenda

- Hranice řešeného území
- Zastavěné území k 26.11.2022
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavby
- Plochy změn v krajině

- #### PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ
- Korydory technické infrastruktury vymezené územním plánem
 - Korydory dopravní infrastruktury vymezené nadřazenou dokumentací

- #### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY FUNKČNÍ K ZALOŽENÍ
- Nadregionální biokoridor
 - Regionální biocentrum
 - Regionální koridor
 - Lokální biocentrum
 - Lokální biokoridor
 - Úsek NK K61 bez možnosti zajištění funkčnosti

- #### OZNAČENÍ TYPŮ SKLADEBNÝCH PRVKŮ ÚSES:
- NK .. nadregionální biokoridor
 - NC .. nadregionální biocentrum
 - RK .. regionální biokoridor
 - RC .. regionální biocentrum (není součástí biokoridoru vyšší úrovně)
 - RCNK .. regionální biocentrum vložené do nadregionálního biokoridoru
 - LK .. lokální biokoridor
 - LC .. lokální biocentrum (není součástí biokoridoru vyšší úrovně)
 - LCRK .. lokální biocentrum vložené do regionálního biokoridoru
 - LCNK .. lokální biocentrum vložené do nadregionálního biokoridoru

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | stav | návrh | územní rezerva |
|---|-------|--|
| §4 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY BYDLENÍ | | |
| | | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ |
| §5 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY REKREACE | | |
| | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| | | REKREACE HROMADNÁ REKREACNÍ AREÁLY |
| §6 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | | |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - VZDĚLÁVÁNÍ A VÝCHOVA |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY |
| §7 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ | | |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ |
| §7a vyhl.č.501/2006 Sb.) ZELENĚ | | |
| | | ZELENĚ - ZAHRADY A SADY |
| | | ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |
| §8 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | | |
| | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| §9 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | | |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| §10 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | | |
| | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ |
| | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAKLADÁNÍ S ODPADY |
| §11 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | | |
| | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| | | VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| §12 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ | | |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ OBCHODU A SLUŽEB |
| §13 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | | |
| | | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| §14 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | | |
| | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ LOUKY A PASTVINY |
| §15 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY LESNÍ | | |
| | | PLOCHY LESNÍ |
| §17 vyhl.č.501/2006 Sb.) PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | | |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SPORTOVNÍ VYUŽITÍ |

Územní plán Nespeky	
Pořizovatel: Obecní úřad Nespeky	Hlavní výkres
Projektant: Ing.arch. František Pospíšil, Ph.D	Měřítko: 1 : 5 000
Zakázka číslo: 222 / 2016	Etapa: Finální dokumentace po vydání
	Datum: X / 2025
	Paré č.: 1 2 3 4

Záznam o účinnosti	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Nespeky, dne 2.10.2025, pod č. usnesení 944/2025/OUNE
Datum nabytí účinnosti ÚP:	11.11.2025
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Jméno a příjmení: Ing. arch. Radek Boček funkce: Zástupce pořizovatele podpis: