

## **Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 1. 4. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12**

Č. j.: 279/2015/OUNE

Celkem přítomno: 9

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 8

Nepřítomno a omluveno OZ: P. Kubeška

Program: 1. Zahájení.

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3619/2, silnice, ostatní plocha o výměře 2069 m<sup>2</sup> v k. ú. Nespeky.
6. Záměr na pronájem pozemku parc. č. 2394/4, orná půda o výměře 18 615 m<sup>2</sup> v k. ú. Nespeky.
7. Darování pozemku parc. č. 2766/1, orná půda o výměře 223 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2766/35, orná půda o výměře 246 m<sup>2</sup> za vybudování pozemní komunikace na pozemku parc. č. 2766/1, orná půda o výměře 223 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Nespeky.
8. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 11\_NN\_1006711364.
9. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny/podnikatel číslo 15\_CEZDI\_06711365.
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Nespeky na rok 2015.
11. Vyhodnocení záměru na prodej pozemku parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Nespeky.
12. Dohoda o ukončení trvání Mandátní smlouvy.
13. Projednání účetní závěrky MŠ Nespeky za rok 2014 a návrh rozdělení hospodářského výsledku do fondů.
14. Schválení provozu MŠ Nespeky v době letních prázdnin.
15. Odměny za výkon funkce členů zastupitelstev.
16. Informace.
17. Diskuse.
18. Návrh usnesení.
19. Závěr.

**1. Zasedání zahájil v 18.30 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.**

Pan starosta konstatoval, že oznámení o konání schůze bylo vyvěšeno na úřední desce na elektronické úřední desce dne 25. 3. 2015. Ve stejný den byla zaslána pozvánka zastupitelům.

**2. Určení ověřovatelů zápisu: Mgr. Ladislav Siebert  
Mgr. Lenka Hamajdová**

Hlasování  
8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

**3. Určení zapisovatele zápisu: H. Kadeřábková**

Hlasování  
8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

**4. Kontrola usnesení ze zasedání konaného dne 4. 3. 2015**

- prověření kvality vody ve vrtané studni v Žebrově. Bylo provedeno čerpání z tohoto vrtu. Dne 9. března byl proveden zkušební odběr a poslán na hygienickou stanici. Výsledky rozboru byly zaslány emailem zastupitelstvu. Voda je kvalitní, překročení limitu se týká pouze dusičnanů. Dle odborníka je voda upravitelná pro potřeby MŠ Nespeky a OÚ Nespeky.

- uzavřít kupní smlouvu s ÚZSVM na odkup pozemku parc. č. 2742/6, ostatní plocha, neplodná půda, pozemku parc. č. 2742/17, ostatní plocha neplodná půda a pozemku parc. č. 2742/18, ostatní plocha, neplodná půda – kupní smlouva podepsána, nyní se bude podávat návrh na vklad do katastru nemovitostí;

- zaplacení faktury na suchovod ve výši 1 595 385 Kč včetně DPH – úkol trvá, JUDr. Premus zpracovává kupní smlouvu;

- ke dni 31. 3. byla zrušena databáze telefonních čísel na obecním úřadě a nyní probíhá její obnova;

- vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 2232/18 v k. ú. Nespeky ve vlastnictví obce Nespeky – záměr vyvěšen dne 5. 3. 2015 a sejmut dne 21. 3. 2015.

**5. Doplnění programu**

O doplnění programu požádal pan starosta – schválení darovací smlouvy s obcí Poříčí nad Sázavou, dále vstup obce Nespeky do MAS Posázaví o.p.s.

### **Hlasování o doplnění programu**

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

### **6. Schválení programu**

#### **Hlasování o schválení programu**

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

### **7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Jedná se o právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení na budoucím služebném pozemku parc. č. 3619/2, ostatní plocha, v k. ú. Nespeky, ve vlastnictví obce Nespeky. Pod vozovkou bude vedení zhotoveno průtlakem (vozovka nebude narušena. Cena za věcné břemeno je 1 000 Kč. Předpokládaný termín realizace je 5/2015 – 10/2015).

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3619/2 mezi obcí Nespeky a panem Vladislavem Pešlem, bytem Korunní 1053/36, 120 00 Praha .

#### Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

### **8. Záměr pronajmout pozemek parc. č. 2394/4 o výměře 18 615 m<sup>2</sup>, orná půda v k. ú. Nespeky ve vlastnictví obce (Květnice)**

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení vyvěsit záměr na pronájem pozemku parc. č. 2394/4, orná půda o výměře 18 615 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nespeky za minimální cenu za pronájem 1 618 Kč za celý pozemek na 1 rok.

#### Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

### **9. Návrh na převod pozemků s podmínkou vybudování komunikace**

Manželé J. a M. Sochorovi nabídli obci Nespeky bezplatný převod pozemku parc. č. 2766/1 a pozemku parc. č. 2766/35 v k. ú. Nespeky do vlastnictví obce Nespeky s podmínkou, že bude vybudována komunikace na pozemku parc. č. 2766/1 v k. ú. Nespeky ve vlastnictví manželů Sochorových na obecní náklady.

Zastupitelstvo bere na vědomí nabídku manželů Sochorových na převod pozemku parc. č. 2766/1 a pozemku parc. č. 2766/35 v k. ú. Nespeky.

Úkol pro pana starostu – pozvat manžele Sochorovi na příští zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

## **10. Smlouvy s ČEZ Prodej s. r. o.**

Na obec byla doručena smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 15\_NN1006711364 a smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny/podnikatel číslo 15\_CEDZDI\_06711365. Jedná se o připojení obecního bytu po panu Radlingerovi.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 15\_NN1006711364.

Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

Dále pan starosta navrhl hlasovat o schválení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny/podnikatel číslo 15\_CEDZDI\_06711365.

Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

## **11. Dámský klub**

Na zasedání zastupitelstva dne 4. 3. 2015 bylo schváleno navýšení příspěvku spolku Dámský klub z důvodu zájezdu do ZOO Jihlava. Byl vytvořen dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Nespeky na rok 2015. Předmětem této smlouvy je změna v článku II. odst. 1. Jedná se o změnu výše příspěvku z 20 000 Kč na 25 000 Kč.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení dodatku č. 1 se spolkem Dámský klub o navýšení příspěvku o 5 000 Kč.

Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

## **12. Záměr prodat pozemek parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup>.**

Záměr prodat pozemek parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> byl vyvěšen na úřední desku dne 5. 3. 2015 a sejmut z úřední desky dne 21. 3. 2015. Na obecní úřad byla doručena jedna nabídka v neporušené obálce ve stanoveném termínu a času.

V 19.03 hod. přistoupil pan starosta k otevření obálky. Zájem projevil pan A. Drnec, nabízená cena 310 Kč/m<sup>2</sup>.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení prodeje pozemku parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> panu A. Drncovi za nabízenou cenu 310 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování

7 pro                    0 proti                    1 zdržel se                    schváleno.

Zdržel se pan A. Drnec.

### **13. Ukončení Mandátní smlouvy se společností Allowance s. r. o.**

Na obec dorazila Dohoda o ukončení trvání Mandátní smlouvy se společností Allowance s. r. o. Společnost Allowance s. r. o. byla projektovým manažerem obce Nespeky na akci „Nespeky – vodovod a kanalizace“.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení dohody o ukončení trvání Mandátní smlouvy mezi obcí Nespeky a společností Allowance s. r. o.

Hlasování

8 pro                    0 proti                    0 zdržel se                    schváleno.

### **14. Mateřská škola (dále MŠ) Nespeky**

Ředitelka MŠ Nespeky Mgr. M. Písková předala na obecní úřad závěrku MŠ Nespeky za rok 2015. Dále byl předán hospodářský výsledek MŠ Nespeky s návrhem na rozdělení do fondů. Pan starosta nechá posoudit závěrku a návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů finančnímu výboru.

### **Provoz MŠ Nespeky v době letních prázdnin**

Ředitelka MŠ Nespeky po zvážení všech okolností (zajištění stravování, čerpání dovolených atd.) navrhla, že škola bude otevřena ve dnech 1. – 10. 7. 2015 a 10. – 21. 8. 2015.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení provozu MŠ Nespeky v době letních prázdnin dle návrhu Mgr. M. Pískové.

Hlasování

8 pro                    0 proti                    0 zdržel se                    schváleno.

### **15. Změna vyhlášky 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev**

Zastupitelstvo bere na vědomí změnu vyhlášky č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo se rozhodlo zvýšit odměnu neuvolněného místostarosty dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. na výši 17 222 Kč před zdaněním od 1. 4. 2015.

Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

Ostatní odměny zůstávají nezměněny.

### **16. Darovací smlouva s obcí Poříčí nad Sázavou**

Obec Poříčí nad Sázavou doručila na naši obec návrh darovací smlouvy na finanční dar ve výši 100 000 Kč. Jedná se o účelový dar na zařízení učebny 1. třídy pro školní rok 2015/2016 Základní školy a Mateřské školy v Poříčí nad Sázavou.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení darovací smlouvy s obcí Poříčí nad Sázavou na účelový dar ve výši 100 000 Kč na zařízení učebny 1. třídy pro školní rok 2015/2016 ZŠ a MŠ Poříčí nad Sázavou.

Hlasování

7 pro                      0 proti                      1 zdržel se                      schváleno.

Zdržel se: M. Kuchař.

### **17. Členství v MAS Posázaví o. p. s.**

Zastupitelstvem bylo projednáno členství v MAS Posázaví o. p. s.

Pan starosta prověří ukončení členství v DSO Malé Posázaví.

### **18. Běžecký závod dne 11. 7. 2015**

Pan Tomáš Tylingr doručil na obec žádost na pořádání a podporu nultého ročníku běžeckého závodu v obci Nespeky dne 11. 7. 2015. Zastupitelstvo uvítalo tuto aktivitu a rozhodlo se podpořit tuto aktivitu.

### **19. Dešťová kanalizace**

Obec začala mapovat dešťovou kanalizaci po obci Nespeky. Pan místostarosta informoval zastupitelstvo o mapování a technickém stavu dešťové kanalizace.

### **20. Diskuse**

Pan Mgr. L. Siebert informoval o záměru pořádat dětský den dne 5. 6. 2015.

### **21. Schválení usnesení**

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení usnesení ze zasedání.

Hlasování

8 pro                      0 proti                      0 zdržel se                      schváleno.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat dne 6. 5. 2015 od 19.00 hod.

Ve 20.30 hod. pan starosta Mgr. Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 4. 2015.

Zapisovatel: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé: Mgr. Ladislav Siebert

Mgr. Lenka Hamajdová

Mgr. Michal Tyrner  
starosta obce

MgA. Michal Kuchař  
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

## **Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 1. 4. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12**

Č. j.: 279/2015/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

### **1. Schvaluje**

- uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3619/2 mezi obcí Nespeky a panem Vladislavem Pešlem, bytem Korunní 1053/36, 120 00 Praha,
- vyvěsit záměr na pronájem pozemku parc. č. 2394/4, orná půda o výměře 18 615 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nespeky za minimální cenu za pronájem 1 618 Kč za celý pozemek na 1 rok,
- smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 15\_NN1006711364,
- smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny/podnikatel číslo 15\_CEDZDI\_06711365,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2015 se spolkem Dámský klub o navýšení příspěvku o 5 000 Kč,
- prodej pozemku parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> panu A. Drcovi za nabízenou cenu 310 Kč/m<sup>2</sup>,
- dohodu o ukončení trvání Mandátní smlouvy mezi obcí Nespeky a společností Allowance s. r. o.,
- provoz MŠ Nespeky v době letních prázdnin s tím, že škola bude otevřena ve dnech 1. – 10. 7. 2015 a 10. – 21. 8. 2015,
- odměnu neuvolněnému místostarostovi dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. na výši 17 222 Kč před zdaněním od 1. 4. 2015,
- darovací smlouvu s obcí Poříčí nad Sázavou na účelový dar ve výši 100 000 Kč na zařízení učebny 1. třídy pro školní rok 2015/2016 ZŠ a MŠ Poříčí nad Sázavou.



## **2. Bere na vědomí**

- nabídku manželů Sochorových na převod pozemku parc. č. 2766/1 a pozemku parc. č. 2766/35 v k. ú. Nespeky,
- změnu vyhlášky č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstva.

## **3. Pověřuje**

- pana starostu, aby pozval manžele Sochorovi na příští zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 1. 4. 2015.

Zapsala: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé: Mgr. Ladislav Siebert

Mgr. Lenka Hamajdová

Mgr. Michal Tyrner  
starosta obce

MgA. Michal Kuchař  
místostarosta obce

Vyvěšeno:  
Sejmuto:

El. vyvěšeno:  
El. sejmuto:

## **Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 1. 4. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12**

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

Č. j.: 279/2015/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

### **1. Schvaluje**

- uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3619/2 mezi obcí Nespeky a panem V. P.,
- vyvěsit záměr na pronájem pozemku parc. č. 2394/4, orná půda o výměře 18 615 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nespeky za minimální cenu za pronájem 1 618 Kč za celý pozemek na 1 rok,
- smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí číslo 15\_NN1006711364,
- smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny/podnikatel číslo 15\_CEDZDI\_06711365,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2015 se spolkem Dámský klub o navýšení příspěvku o 5 000 Kč,
- prodej pozemku parc. č. 2232/18, ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> panu A. D. za nabízenou cenu 310 Kč/m<sup>2</sup>,
- dohodu o ukončení trvání Mandátní smlouvy mezi obcí Nespeky a společností Allowance s. r. o.,
- provoz MŠ Nespeky v době letních prázdnin s tím, že škola bude otevřena ve dnech 1. – 10. 7. 2015 a 10. – 21. 8. 2015,
- odměnu neuvolněnému místostarostovi dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. na výši 17 222 Kč před zdaněním od 1. 4. 2015,
- darovací smlouvu s obcí Poříčí nad Sázavou na účelový dar ve výši

100 000 Kč na zařízení učebny 1. třídy pro školní rok 2015/2016 ZŠ a MŠ Poříčí nad Sázavou.

## **2. Bere na vědomí**

- nabídku manželů Sochorových na převod pozemku parc. č. 2766/1 a pozemku parc. č. 2766/35 v k. ú. Nespeky,

- změnu vyhlášky č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstva.

## **3. Pověřuje**

- pana starostu, aby pozval manžele Sochorovi na příští zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 1. 4. 2015.

Zapsala: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé: Mgr. Ladislav Siebert

Mgr. Lenka Hamajdová

Mgr. Michal Tyrner  
starosta obce

MgA. Michal Kuchař  
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

