

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 4. 3. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 213/2015/OUNE

Celkem přítomno: 12

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 7

Nepřítomno a omluveno OZ: Bc. Aleš Drnec, Mgr. Ladislav Siebert

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Posázaví o. p. s. – představením Strategie rozvoje regionu Posázaví na období 2014 -2020.
6. Vypořádání se společností Loreta Invest.
7. Zřízení jednotky SDH Nespeky.
8. Rekonstrukce obecního bytu.
9. Smlouva o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na parc. č. 3619/2, ostatní plocha v k. ú. Nespeky.
10. Novelizace OZV č. 4/2013 vydáním OZV č. 2/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využití a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nespeky.
11. Žádost o zvýšení příspěvku spolku Dámský klub.
12. Vzhled internetových stránek obce.
13. Hromadné zasílání SMS zpráv.
14. Diskuse.
15. Návrh usnesení.
16. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 18.30 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

Pan starosta konstatoval, že oznámení o konání schůze bylo vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce dne 25. 2. 2015. Ve stejný den byla zaslána pozvánka zastupitelům. Dne 27. 2. 2015 byly zastupitelům zaslány podklady pro dnešní schůzi. Zastupitelé A. Drnec a L. Siebert jsou řádně omluveni. Obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele zápisu: JUDr. Eva Jelínková

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu: MgA. Michal Kuchař Milan Rosenvald

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

4. Kontrola usnesení

a) ze zasedání dne 14. 1. 2015

- katastrální úřad potvrdil v k.ú. Nespeky směnu pozemků parc.č. 2537/9 a 2554/20 za pozemek parc.č. 2496/14. Obec má nyní ve vlastnictví celou Rybářskou ulici;

b) ze zasedání konaného dne 4. 2. 2015

- odstoupení od smlouvy č. 10049401 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR – JUDr. R. Premusovi zaslány podklady pro vytvoření návrhu na odstoupení od smlouvy;

- prověření kvality vody ve zkušebním vrtu na Žebrově – v pátek dne 6. 3. 2015 proběhne čerpání vody a odvoz vzorků na hygienickou stanici do Benešova;

- vklad volných prostředků do banky J & T – nutno ověřit zápis, sjednána schůzka v Praze.

5. Doplnění programu

Pan starosta navrhnul doplnění programu o:

- žádost o příspěvek obce Poříčí nad Sázavou na vybavení nové první třídy,
- možnost koupě pozemku parc. č. 2670/19 v k. ú. Nespeky,
- žádost o prodej pozemku parc. č. 2232/18 o výměře 26 m², ostatní plocha, v k. ú. Nespeky, od pana A. Drnce.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

6. Schválení programu

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

7. Strategie Posázaví o. p. s.

Se strategií Posázaví o. p. s. seznámil zastupitelstvo osobně pan ředitel Václav Pošmurný. Zastupitelstvo obdrželo písemné vyhotovení této strategie, které je přílohou tohoto zápisu. Pan starosta navrhl hlasovat pouze o připojení obce Nespeky k této strategii. Členství obce Nespeky v Posázaví o. p. s. bude projednáno na dalším zasedání zastupitelstva poté, co se zastupitelé podrobněji seznámí s podmínkami členství.

Pan starosta navrhl hlasovat o tom, že obec Nespeky souhlasí s realizací strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny na období 2014 – 2020 na svém správním území.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

8. Suchovod přes území golfového hřiště

Pod golfovým hřištěm byl v minulosti vybudován suchovod, který měl být součástí stavby vodovodu a kanalizace /dále VaK/ a měl být uhrazen spolu s VaK z poskytnuté dotace. Vzhledem k tomu, že od dotace na VaK musela obec odstoupit, je třeba tento suchovod zaplatit. Cena tohoto díla je 1 318 350 Kč bez DPH (1 595 385 Kč s DPH). Cena vychází z původní cenové nabídky dodavatele VaK. Není k dispozici doklad o převzetí díla. Není k dispozici odborné posouzení správnosti fakturace. Pan starosta požádá JUDr. R. Premuse o zpracování dohody o splátkovém kalendáři. Platbu obec zaplatí v 6 měsíčních splátkách.

Pan starosta navrhl hlasovat o zaplacení faktury na suchovod ve výši 1 595 385 Kč s DPH, a to v 6 měsíčních splátkách.

Hlasování

5 pro 0 proti 2 zdržel se schváleno.

Pro: M. Rosenvald, M. Tyrner, M. Kuchař, P. Kubeška, J. Basl.

Zdrželi se: E. Jelínková, L. Hamajdová.

9. Zřízení jednotky SDH Nespeky

Zřízení zásahové jednotky SDH Nespeky má zastupitelstvo ve strategii obce 2014 – 2018. Pan P. Kubeška podal podrobnou informaci o povinnosti obce zřídit tuto jednotku a o nutných dalších krocích k jejímu zřízení. Dále informoval o finanční

náročnosti zřízení této jednotky.

10. Obecní byt po panu Radlingerovi

Zastupitelé si osobně byt po panu Radlingerovi prohlédli. Pan Rosenvald konstatoval, že byt je nutno totálně rekonstruovat. Předpokládané výdaje odhaduje na cca 500 tis. Kč. Zastupitelé si vyžádali lhůtu k promyšlení návrhů, jak byt (případně celou budovu) nadále využívat, a podle toho pak rozhodnou o případné investici. Pan starosta zajistí nabídky na výměnu oken v celém objektu č. p. 12 s tím, že okna budou dřevěná, odvětrávatelná, a bude zachován jejich vzhled a rozměr.

11. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV–12–6017974/1

Jedná se o vybudování přípojky elektro od ČEZ Distribuce, a. s., přes pozemek parc. č. 3619/2, ostatní plocha, v k. ú. Nespeky, ve vlastnictví obce Nespeky. Pod vozovkou bude vedení zhotoveno průtlakem, tedy vozovka nebude narušena. Cena za věcné břemeno v místě obvyklá je 1000,-Kč.

Pan starosta navrhl hlasovat o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6017974/1.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

12. Novelizace OZV č. 4/2013 vydáním OZV č. 2/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využití a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nespeky

S ohledem na novelizaci zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., která je účinná od 1. 1. 2015 bylo třeba, doplnit obecní vyhlášku o nakládání s odpady o povinnosti obce zajistit místa pro oddělené soustředění složek komunálního odpadu: papír, plast, sklo, kovy a bio odpad.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení nové vyhlášky č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nespeky.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

13. Žádost Dámského klubu Nespeky o zvýšení příspěvku

Dne 25. 2. 2015 paní V. Svobodová doručila na obec žádost o zvýšení příspěvku na činnost Dámského klubu Nespeky pro rok 2015 o částku 5 000 Kč.

Pan starosta navrhl hlasovat o zvýšení příspěvku na činnost Dámského klubu Nespeky pro rok 2015 o částku 5 000 Kč.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

14. Internetové stránky obce

Obec obdržela nabídku na vytvoření nových webových stránek od společnosti Galileo Corporation. Tato společnost vytvořila a spravuje internetové stránky pro cca 1 200 obcí, pro hrady a zámky v ČR, pro mikroregiony atd. Cena činí po slevě 15 600 Kč s DPH za vytvoření nových stránek obce a 7 865 Kč s DPH paušál za roční údržbu stránek. Byly prověřeny další nabídky, jsou však dražší a bez srovnatelných referencí. Inovace dosavadních stránek obce je žádoucí.

Pan starosta navrhl hlasovat o uzavření smlouvy se společností Galileo Corporation na vytvoření nových internetových stránek obce Nespeky a jejich správu.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

15. Infokanál obce Nespeky

S ohledem na vysoké náklady na rozesílání SMS občanům, informoval pan starosta zastupitelstvo o cenových podmínkách současného poskytovatele těchto služeb společnosti Konzulta Brno a o nabídce společnosti One2one. Nabídka společnosti One2one není výhodná, a je proto třeba se zaměřit na úspory cestou redukce počtu rozesílaných SMS. Současná databáze telefonních čísel občanů je zastaralá a nevyhovující. Většina lidí přechází z placených SMS na bezplatné emaily, které jsou již i v mobilních telefonech.

Paní M. Voldřichová navrhla, že v časopisu Dnespek zveřejní informaci o tom, že obec ruší dosavadní seznam adresátů SMS a bude vytvářet nový. Občané, kteří budou mít nadále zájem o zasílání informativních SMS nebo emailů od obce, musí obci nově nahlásit údaje, které k tomu obec potřebuje. Ty budou uveřejněny v časopisu Dnespek a na úřední desce obce.

Pan starosta navrhl hlasovat o zrušení současné databáze telefonních čísel občanů.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

16. Příspěvek ZŠ Poříčí nad Sázavou

Pan starosta informoval o výsledcích přijímacího řízení do první třídy na školní rok 2015/2016. Byly přijaty všechny naše děti, které se dostavily k zápisu. Obec Poříčí nad Sázavou nám v nejbližších dnech zašle návrh darovací smlouvy na příspěvek na vybavení další první třídy, kterou musí s ohledem na počet přijatých dětí otevřít. Tuto smlouvu pan starosta nechá posoudit JUDr. R. Premusem a o jeho stanovisku bude informovat zastupitelstvo.

Dále pan starosta požádá JUDr. R. Premuse o sestavení smlouvy o spolupráci, jejímž obsahem bude forma přispívání obce Nespeky na neinvestiční náklady na žáky základní školy Poříčí n. S.

17. Prodej pozemku parc. č. 2670/19 o výměře 1855 m² v k. ú. Nespeky

Pan starosta informoval, že na prodávaném pozemku je zastávka autobusu směr Praha. Nabízí se tedy pozemek koupit, aby byla zachována zastávka. Pozemek by bylo možné dále využít na vybudování odpočinkové zóny se zelení a zbylou část prodat jako stavební pozemek pro bydlení.

Pan starosta projedná podmínky koupě s majitelem pozemku.

18. Žádost A. Drnce na odkup pozemku parc. č. 2232/18 v k. ú. Nespeky

Dne 3. 3. 2015 obdržel obecní úřad žádost od pana A. Drnce na odkup pozemku parc. č. 2232/18 o výměře 26 m² v k. ú. Nespeky, který je ve vlastnictví obce Nespeky. Jedná se o pozemek, který sousedí s pozemkem pana A. Drnce. Pozemek je pro obec strategicky nevýznamný, nelze jej nijak využít.

Pan starosta navrhl hlasovat o vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 2232/18 v k. ú. Nespeky ve vlastnictví obce Nespeky.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

19. Diskuze

Pan místostarosta M. Kuchař informoval o problematice starého svodu dešťové vody v Nespekách. Upozornil na možnost provést průzkum této kanalizace kamerou, a to za účelem zjištění jejího technického stavu a umístění a jejího případného následného využívání.

20. Schválení usnesení

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat 1. 4. 2015 od 18.30 hod.

Ve 21.00 hod. pan starosta Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Zápis byl vyhotoven dne 4. 3. 2015.

Zapisovatel: JUDr. Eva Jelínková

Ověřovatelé: MgA. Michal Kuchař

Milan Rosenvald

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 4. 3. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: /2015/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

Schvaluje

- realizaci strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny na období 2014 – 2020 na svém správním území,
- zaplacení faktury na suchovod ve výši 1 595 385 Kč s DPH, a to v 6 měsíčních splátkách,
- uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6017974/1 se společností ČEZ Distribuce a. s.,
- vyhlášku č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území obce Nespeky,
- zvýšení příspěvku na činnost Dámského klubu Nespeky pro rok 2015 o částku 5 000 Kč,
- uzavření smlouvy se společností Galileo Corporation na vytvoření nových internetových stránek obce Nespeky a jejich správu,
- zrušení současné databáze telefonních čísel občanů,
- vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 2232/18 v k. ú. Nespeky ve vlastnictví obce Nespeky.

Ověřovatelé: MgA. Michal Kuchař
Milan Rosenvald

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:
Sejmuto:

El. vyvěšeno:
El. sejmuto: