

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 4. 2. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 161/2015/OUNE

Celkem přítomno: 15

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 6 + 1

Nepřítomno a omluveno OZ: Mgr. L. Hamajdová, J. Basl.

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Posázaví o. p. s. – představení strategie 2014 – 2020.
6. Aktuální stav realizace projektu „Nespeky – vodovod a “ /VAK.
7. Finanční příspěvek ČSOP Vlašim.
8. Projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.
9. Investování volných finančních prostředků obce.
10. Kupní smlouva na pozemky parc. č. 2742/16, 2742/17 a 2742/18 v k. ú. Nespeky – ÚZSVM.
11. Projednání nájmu k pozemku parc. č. 2394/4 o výměře 18 615 m² k. ú. Nespeky.
12. Informace.
13. Diskuse.
14. Návrh usnesení.
15. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 18.30 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

**2. Určení ověřovatelů zápisu: JUDr. Eva Jelínková
Mgr. Ladislav Siebert**

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Určení zapisovatele zápisu: H. Kadeřábková

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

4. Kontrola usnesení ze zasedání konaného dne 14. 1. 2015

- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz SDH Nespeky na rok 2015 – smlouva uzavřena;
- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz TJ Sokol Nespeky na rok 2015 – smlouva uzavřena;
- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz Sdružení Ledce na rok 2015 – smlouva uzavřena;
- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz Dámského klubu na rok 2015 – smlouva uzavřena;
- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na provoz spolku Kult klub na rok 2015 – smlouva uzavřena.
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby (plynové přípojky) na pozemku parc. č. 3619/2 v k. ú. Nespeky se společností RWE Distribuční služby, s. r. o. se sídlem Plynárenská 499/1, Brno – smlouva uzavřena.
- směna pozemků parc. č. 2537/9 o výměře 244 m² a parc. č. 2554/20 o výměře 455 m² za pozemek parc. č. 2496/14 o výměře 516 m² vše v k. ú. Nespeky – směna uzavřena.
- smlouva s nadací Partnerství v rámci programu „Zdravý strom pro zítřek“ na bezplatné ošetření stromu Jilmu vazu – smlouva před podpisem.

V 18.34 hod. přišel pan M. Kuchař.

5. Schválení programu

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

6. Posázaví o. p. s. – představení strategie na roky 2014 - 2020

Měli se dostavit zástupci Posázaví o. p. s. Bohužel již přislíbili účast na zasedání zastupitelstva v jiné obci.

Žádost Posázaví o. p. s. o příspěvek na akci „Čistá řeka Sázava 2015“, kdy dobrovolníci uklízejí hladinu a břehy řeky Sázavy již po desáté. Náklady na úklid 1 km břehu řeky jsou v roce 2015 vyčísleny na částku 1 618 Kč. Na obec Nespeky to tedy činí částku 22 200 Kč.

Návrh pana starosty na tuto akci přímo nepřispět. Obec Nespeky přispěje prostřednictvím svého příspěvku na činnost DSO Malé Posázaví nebo Posázaví o. p. s.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

7. Aktuální stav projektu „Nespeky – vodovod a kanalizace“

Dne 29. 12. 2014 obec zaslala dopis na Ministerstvo životního prostředí s žádostí o prodloužení termínu čerpání dotace. Dne 20. 1. 2015 obdržela odpověď na tuto žádost s tím, že je možné prodloužení o cca 2 měsíce.

Návrh nevyužít smlouvu č. 10049401 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí na akci „Nespeky – vodovod a kanalizace“ z důvodu neschopnosti splnit podmínky pro získání – čerpání dotace, neboť se nepodařilo uzavřít všechny smlouvy o zřízení věcného břemene, potřebné pro vydání stavebního povolení. Smlouvu odmítnul uzavřít pan J. P.

Návrh odstoupit od smlouvy č. 10049401 o poskytnutí podpory se SFŽP ČR v rámci Operačního programu životního prostředí na akci „Nespeky – vodovod a kanalizace“ z důvodu neschopnosti splnit podmínky pro získání – čerpání dotace.

Hlasování

6 pro 0 proti 1 zdržel se schváleno.

Pro: M. Tyrner, M. Kuchař, E. Jelínková, M. Rosenvald, A. Drnec, P. Kubeška.

Zdržel se: L. Siebert.

Vzhledem k tomu, že obec odstoupila od dotace na vybudování vodovodu a kanalizace v Nespekách, je nutné vyřešit zásobování pitnou vodou MŠ Nespeky. Jedna z možností je vybudování vrtané studny na pozemku školky, druhá možnost je prověření kvality vody ve vrtaných studních v Žebrově a možnosti přívodu vody do MŠ.

Návrh pana starosty prověřit kvalitu vody ve vrtaných studních v Žebrově.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

8. Žádost ČSOP Vlašim o příspěvek na činnost

Návrh pana starosty přispět na činnost ČSOP Vlašim částkou ve výši 3 000 Kč.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

9. Vlajka pro Tibet

Na obecní úřad přišla nabídka Občanské sdružení Lungta s žádostí o připojení do světové kampaně Vlajka pro Tibet. Dne 10. 3. 2015 bude 56. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci. Nicméně sdružení neposkytuje vlajku zdarma. Na základě poptávky bylo zjištěno, že vlajka stojí 609 Kč. V České republice bylo loni vyvěšeno 601 vlajek, převážně na budovách městských částí a krajů. V současné

době řeší obec otázku vybudování vodovodu a kanalizace a opravy komunikací obce.

Návrh pana starosty nepřipojit se letos k akci „Vlajka pro Tibet“.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

10. Investice volných prostředků obce Nespeky na běžném účtu /dále BÚ/

Obec má na svém bankovním účtu 17 milionů Kč. Tyto finanční prostředky byly určeny na stavbu vodovodu a kanalizace. Vzhledem k tomu, že tato stavba byla z důvodu nemožnosti čerpat dotaci odložena, bylo by vhodné uložit tyto finanční prostředky na úročící účty bank. Stát garantuje v případě krachu banky klientům vrácení uložených finančních prostředků do výše 100 tisíc euro. Bylo by tedy dobré finanční prostředky do bank rozdělit. Z aktuální nabídky úročených vkladů lze pro potřeby obce jako účelné vybrat jednak účty u bank s garancí pověsti a dále účty s takovou výší úroků, která je přiměřená délce vkladu. V této kombinaci se jako vhodné jeví účty u banky J&T a Raiffeisenbank.

Návrh pana starosty vložit 2,6 milionů Kč na dobu 12 měsíců do banky J & T - úrok 1,8 %.

Hlasování o schválení

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Návrh pana starosty vložit 5,2 milionu Kč do Raiffeisenbank na eKonto Flexi – výpovědní lhůty 14 dní – úrok 0,5 %.

Hlasování

0 pro 7 proti 0 zdržel se neschváleno

Návrh JUDr. Jelínkové vložit 14 milionů do Raiffeisenbank na eKonto Flexi – výpovědní lhůty 14 dní – úrok 0,5 %.

Hlasování

1 pro 6 proti 0 zdržel se neschváleno

Pro: JUDr. E. Jelínková.

Proti: M. Tyrner, M. Kuchař, M. Rosenvald, A. Drnec, P. Kubeška, L. Siebert.

Návrh pana P. Kubešky vložit 10 milionů do Raiffeisenbank na eKonto Flexi – výpovědní lhůty 14 dní – úrok 0,5 %.

Hlasování

6 pro 1 proti 0 zdržel se schváleno

Pro: M. Tyrner, M. Kuchař, M. Rosenvald, A. Drnec, P. Kubeška, L. Siebert.

Proti: JUDr. E. Jelínková.

11. Kupní smlouva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových /dále ÚZSVM/

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nám zaslal kupní smlouvu na odkup pozemků parc. č. 2742/16 o výměře 91 m2 ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 2742/17 o výměře 31 m2 ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 2742/18 o výměře 1391 m2, ostatní plocha, neplodná půda vše v k. ú. Nespeky.

Návrh na schválení kupní smlouvy s ÚZSVM na odkup pozemků parc. č. 2742/16 o výměře 91 m2 ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 2742/17 o výměře 31 m2 ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 2742/18 o výměře 1391 m2, ostatní plocha, neplodná půda vše v k. ú. Nespeky za kupní cenu 20 000 Kč.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

12. Projednání nájmu k pozemku parc. č. 2394/4 ve vlastnictví obce Nespeky o výměře 18 615 m2

Nájem na pozemek parc. č. 2394/4 v k. ú. Nespeky, orná půda o výměře 18 615 m2. Výpočet pro nájem je 1 % katastrální ceny + daň. Nájem za 1 ha + 1 % katastrální ceny – 496 Kč + daň 372 Kč = 868 Kč. Pozemek dosud užívá pan Vaništa. Placení nájemného za poslední dva roky odložil z důvodu, že přes pozemek měla vést stavba kanalizace, která by mu zničila úrodu, a nevědělo se, kdy to bude. Nájemné slíbil doplatit. Pozemek chce pan Vaništa využívat i nadále pro zemědělské účely.

Návrh na schválení výše nájmu za pozemek parc. č. 2394/4 v k. ú. Nespeky, orná půda o výměře 18 615 m2 na rok 2015 za cenu 1616 Kč.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

13. Informace

Ministerstvo vnitra nám zaslalo právní rozbor k vyhlášce č. 1/2015, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad. Ministerstvo vnitra uvedlo, že předmětná vyhláška je v souladu se zákonem.

V pondělí 2. 2. 2015 proběhla na obecním úřadě schůzka s rodiči nespeckých předškoláků. Rodiče předškoláků byli informováni o pokračujících jednání s obcí Poříčí n. S. Starosta obce Poříčí n. S. p. Kratzer nás pozval na zasedání rady konané dne 9. 2. od 18.30 hod.

18. Schválení usnesení

Hlasování o schválení usnesení

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat 4. 3. 2015 od 18.30 hod.

V 20.10 hod. pan starosta Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Zápis byl vyhotoven dne 4. 2. 2015.

Zapisovatel: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé: JUDr. Eva Jelínková

Mgr. Ladislav Siebert

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 4. 2. 2015 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 161/2015/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

1. Schvaluje

- odstoupení od smlouvy č. 10049401 o poskytnutí podpory se SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Nespeky – vodovod a kanalizace“ z důvodu neschopnosti splnit podmínky pro získání – čerpání dotace,
- prověření kvality vody ve vrtaných studních v Žebrově,
- příspěvek na činnost ČSOP Vlašim ve výši 3 000 Kč,
- vklad volných prostředků obce ve výši 2,6 milionů Kč na dobu 12 měsíců do banky J & T – úrok 1,8 % ,
- vklad volných prostředků obce ve výši 10 milionů do Raiffeisenbank na eKonto Flexi – výpovědní lhůta 14 dní – úrok 0,5 %,
- kupní smlouvu s ÚZSVM na odkup pozemků parc. č. 2742/16 o výměře 91 m² ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 2742/17 o výměře 31 m² ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 2742/18 o výměře 1391 m², ostatní plocha, neplodná půda vše v k. ú. Nespeky za kupní cenu 20 000 Kč,
- výši nájmu za pozemek parc. č. 2394/4 v k. ú. Nespeky, orná půda o výměře 18 615 m², za rok 2015, a to 1616 Kč

2. Neschvaluje

- příspěvek na akci „Čistá řeka Sázava“,
- připojení se k akci „Vlajka pro Tibet“,

Ověřovatelé: JUDr. Eva Jelínková
Mgr. Ladislav Siebert

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:
Sejmuto:

El. vyvěšeno:
El. sejmuto: