

Zápis a usnesení z mimořádného zasedání zastupitelstva konaného dne 27. 6. 2018 na obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 500/2018/OUNE

Celkem přítomno: 0

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 6

Nepřítomno a omluveno OZ: Mgr. Ladislav Siebert, Milan Rosenvald, Mgr. Leona Uhrová

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
4. Vyvěšení záměru na pronájem obecního bytu – 62,2 m².
5. Informace.
6. Diskuse.
7. Návrh usnesení.
8. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 19.00 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

Oznámení o konání bylo vyvěšeno na úřední a elektronické úřední desce dne 22. června 2018. Ve stejný den byla zaslána pozvánka spolu s podklady pro zasedání zastupitelstvu.

2. Určení zapisovatele zápisu

Zastupitelstvo navrhlo zapisovatelem zápisu pana Mgr. Michala Tyrnera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl ověřovateli zápisu pana MgA. Michala Kuchaře a pana Mgr. Lenku Hamajdovou.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

4. Schválení programu

Pan starosta navrhl doplnění programu o smlouvu nájmu pozemku a zeptal se zastupitelů, zda někdo chce doplnit program o nějaký bod. Žádný zastupitel nevznesl návrh.

Hlasování o doplnění programu zasedání

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Hlasování o programu zasedání

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

5. Vyvěšení záměru o pronájem obecního bytu – 62,2 m².

Pan starosta informoval zastupitelstvo o stavu rekonstrukce bytu a nabídl zastupitelům prohlídku rekonstruovaného bytu. V čase 19:08 bylo zasedání zastupitelstva přerušeno a zastupitelé se šli podívat do bytu. V čase 19:20 pokračovalo jednání. Zastupitelé projednávali, co vše bude budoucí nájemník platit. Vodné, stočné, elektřina, nájem a také poplatek za komunální odpad. V záměru bude uvedeno jako nejnižší možná nabídka 6 000 Kč a kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Záměr bude vyvěšen do 31. 8. 2018. Zájemci mohou předkládat nabídky v zapečetěné obálce s nápisem „Neotvírat – nabídka na pronájem obecního bytu – 54 m².“ Uchazeči mají možnost se do bytu po předchozí dohodě podívat. Nastěhování bude možné v polovině září 2018 či začátkem října 2018

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

6. Vyhodnocení výběrového řízení na rekonstrukci krytu komunikace V. Nezvala a Frágnerova

Dne 25. června 2018 proběhlo na obecním úřadě výběrové řízení na rekonstrukci místních komunikací. Obeslali jsme 3 společnosti, které se zabývají opravou krytů komunikací: Bes s.r.o, ZKP Kladno s.r.o. a Silnice Málek, dále byla informace zveřejněna také na portálu ezakázky (obec je povinná umísťovat na tento portál nadlimitní zakázky) a el. úřední desce. V předepsaném čase na obecní úřad dorazila jedna obálka. Komise ve složení Mgr. Michal Tyrner, MgA. Michal Kuchař a Michaela Topičová doporučuje uzavřít pro ulici V. Nezvala a Fragnerova (úsek od „Esíčka“ ke křižovatce s ulicí V Loučkách) smlouvu s firmou Bes s.r.o. za cenu 1 507 045,04 Kč bez DPH 50 % bude hrazeno z MMR – již jistá dotace.

Termín realizace: červenec – září 2018

Hlasování o výběru společnosti BES s.r.o.

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Hlasování o schválení smlouvy se společností BES s.r.o.

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

7. Smlouva o nájmu pozemku

Společnost Merit Bau CZ a.s., která opravuje komunikaci Dolská, potřebovala zřídit plochu pro staveniště v blízkosti stavby. Obec Nespeky nabídla plochy parc. č. 2205/1 ostatní plocha a parc. č. 2422/5 orná půda v k.ú Nespeky o celkové výměře cca 470 m². Cena byla stanovena jednorázově za 5 000 Kč. Pan starosta vyzval zastupitele k případným otázkám. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Pan starosta nechal hlasovat o uzavření smlouvy o nájmu

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

8. Informace

- Oprava komunikace Benešovská. V termínu od 28.6. 2018 do 2.7. 2018 bude v Městečku položen nový asfaltový povrch firmou Bes s.r.o., doprava bude omezena pomocí signalizačního značení – semaforu.
- Ministerstvo pro místní rozvoj plánuje opět vypsát dotaci na opravu jedné cesty v obci. Pan starosta informoval zastupitele, že by bylo vhodné mít připravený projekt, i když se bude žádat až po volbách, aby nové zastupitelstvo mohlo projekt použít. Dle stavu silnic v obci Nespeky a nutnosti, aby celý opravovaný úsek byl ve vlastnictví obce a s přihlédnutím na počet trvale hlášených obyvatel v obci byla vybrána komunikace Potočiny.
- oprava komunikace Dolská, dle vyjádření stavební firmy ze dne 27.6.2018, by stavební práce měli skončit v polovině měsíce srpna.
- pan starosta informoval, že za první týden bylo rozdáno více než 2/3 kompostérů. Občané, kteří vyplnili a odevzdali dotazník, mají celý červenec a srpen na vyzvednutí, v září bude obecní úřad kontrolovat, zda občané, kteří si kompostér nevyzvedli, jsou stále majitelé pozemku, pokud ne, přijdou na řadu náhradníci, v dnešní době cca 15 osob. Pokud ano, budou vyzváni dopisem, že zde mají kompostér k vyzvednutí do konce září, pokud si jej nevyzvednou, bude nabídnut náhradníkům.
- pan starosta informoval o stavu dětského hřiště, kde bylo vyměněno pískoviště za nové a prasklá skluzavka z nerezů byla svařena. Dětské hřiště je nyní bez závad.
- u Pomníku byly umístěny lavičky. V umístování po obci budeme pokračovat.

V 20.05 hodin pan starosta obce Mgr. Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce. Poděkoval přítomným zastupitelům za aktivní přístup. Příští zasedání zastupitelstva se bude konat dne 5. září 2018 od 19.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 6. 2018

Zapisovatel: Mgr. Michal Tyrner

Ověřovatelé: MgA. Michal Kuchař

Mgr. Lenka Hamajdová

Mgr. Michal Tyrner

starosta obce

MgA. Michal Kuchař

místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 27. června
2018 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12**

Č. j.: 500/2018/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

1. Schvaluje

- vyvěšení záměru na pronájem obecního bytu
- uzavření smlouvy o dílo se společností Bes s.r.o. IČO: 43792553, Sudkova 625, 256 01 Benešov v ceně 1 507 045,04 Kč.
- uzavření smlouvy o nájmu pozemku se společností Merit Bau CZ a.s. IČO 272 59 544, K Dolíčku 66, Pardubice.

2. Pověřuje

- pana starostu, aby zajistil vytvoření projektu na opravu komunikace Potočiny.

Ověřovatelé: MgA. Michal Kuchař

Mgr. Lenka Hamajdová

Mgr. Michal Tyrner

starosta obce

MgA. Michal Kuchař

místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto: