

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 2. 5. 2018 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 355/2018/OUNE

Celkem přítomno: 10

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 8

Nepřítomno a omluveno OZ: Jaroslav Basl

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Smlouva GDPR.
6. Souhlas se stavbou ČOV na pozemku parc. č. st. 125/1 v k. ú. Nespeky.
7. Souhlas se stavbou ČOV na pozemku parc. č. 2537/35 v k. ú. Nespeky.
8. Žádost o podporu Základní školy Poříčí nad Sázavou – přístavba třídy.
9. Zpráva Finančního výboru.
10. Zádržné MŠ Nespeky.
11. Obecní byt.
12. Vyhodnocení záměru na prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky.
13. Žádost o vyjádření ke stavbě na pozemku parc. č. 2730/26 v mk. Ú. Nespeky.
14. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 2306/1 v k. ú. Nespeky.
15. Žádost o dotaci na instalaci techniky pro vysokorychlostní síť WIFI.
16. Žádost o neinvestiční dotaci – Sdružení zdravotně postižených Poříčí nad Sázavou.
17. Žádost o příspěvek společnosti Tři o. p. s. – pořádání akcí v hospici Dobrého pastýře.
18. Žádost o podporu Linky bezpečí z. s.
19. Diskuse.
20. Návrh usnesení.
21. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 19.00 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

Oznámení o konání zasedání bylo vyvěšeno dne 25. 4. 2018 na úřední i elektronické úřední desce. Ve stejný den byly zastupitelstvu zaslány emailem podklady pro zasedání.

2. Určení zapisovatele zápisu.

Pan starosta navrhl zapisovatelem zápisu paní Hanu Kadeřábkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu.

Pan starosta navrhl ověřovateli zápisu pana Petra Kubešku a pana Milana Rosenvalda. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

4. Schválení programu zasedání.

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání.

Pan starosta požádal o doplnění programu zasedání – ustanovení výběrové komise na zakázku „Oprava Komunikace Frágnerova a V. Nezvala, umístění laviček u pomníku a nabídka paní Voldřichové – předplatné časopisu pro seniory od společnosti Elpida.

Hlasování o doplnění programu

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Hlasování o programu zasedání

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

5. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 21. 3. 2018

- schválení a podepsání smlouvy se společností Meva – CB s.r.o., IČ 65006020 na dodávku kompostérů a kontejneru na textil a její podepsání – smlouva podepsána dne 25. 4. 2018;
- schválení a podepsání smlouvy se společností AGROMAK ND s.r.o., IČ 49824309 na dodávku štěpkovače – smlouva podepsána dne 29. 3. 2018;
- schválení a podepsání smlouvy se společností Jaroslava Kubeše, IČ 26453410 na rekonstrukci bytové jednotky v objektu obecního úřadu – smlouva podepsána dne 10. 4. 2018;
- schválení a podepsání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na akci Čistá řeka Sázava 2018 ve výši 5 000 Kč a její podepsání – smlouva podepsána dne 26. 3. 2018 a peníze poslány;
- schválení a podepsání Smlouvy o užití Ortofota ČR se Zeměměřickým úřadem, IČ 60458500 – smlouva podepsána dne 9. 3. 2018;
- schválení a podepsání Smlouvy o odvozu bio odpadu se společností BESTAVO s.r.o., IČ 26496666 – smlouva podepsána dne 22. 3. 2018;
- domovní ČOV na pozemku parc. č. 2509/9 v k. ú. Nespeky – vyjádření obce písemně předáno;
- domovní ČOV na pozemku parc. č. 270/19 v k. ú. Nespeky – vyjádření obce písemně předáno;
- nákup zahradního traktoru značky STARJET exkluzive UJ 102-22 za cenu 109 900 Kč včetně DPH – traktor zakoupen a předán do užívání.

6. Smlouva GDPR /ochrana osobním údajů/ - nabízení EU 2016/679

Na základě dalšího poptávkového řízení pan starosta oslovil společnost Catania group s.r.o., která nabídla obci vyhotovit analýzu postupů při práci s osobními údaji včetně mateřské školy za cenu 6 500 Kč a nabídku pověřence pro ochranu osobních údajů /DPO/ za cenu 1 500 Kč/měsíčně. Návrh smlouvy se zatím vytváří a na další schůzi bude zastupitelstvu k dispozici.

7. Souhlas se stavbou ČOV na pozemku parc. č. st. 125/1 v k. ú. Nespeky.

Dne 17. dubna 2018 byla na obec doručena žádost od pana Martina Vošického o stanovisko ke stavbě domovní čistírny odpadních vod /dále ČOV/ s napojením do dešťové kanalizace před domem č. p. 10 v Městečku. Projekt zpracoval pan Ing. Heřmánek. Ve vegetačním období bude likvidace vody prováděna zálivkou, v zimním období nevhodné pro zálivku, pak bude jímka vyvážena. Pan starosta navrhl schválit stavbu domovní ČOV včetně napojení na dešťovou kanalizaci.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

8. Souhlas se stavbou ČOV na pozemku parc. č. st. 2537/35 v k. ú. Nespeky.

Dne 16. dubna 2018 byla na obec doručena žádost od pana Antonína Kadeřábka o stanovisko ke stavbě ČOV, ze které bude v nezamrzlých měsících provádět zálivku zahrady a v zimních měsících bude probíhat vývoz na ČOV. Projekt zpracoval pan Ing. Heřmánek. Pan starosta navrhl schválit stavbu domovní ČOV.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

9. Finanční příspěvek na provoz školy na rok 2018 a žádost o podporu základní školy – přístavba třídy.

Na základě smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů ze dne 13. 11. 2015 nám Obec Poříčí nad Sázavou zaslala žádost o úhradu finančního příspěvku na provozní náklady na rok 2018 za děti, které k 30. 9. 2017 navštěvovaly ZŠ a MŠ Poříčí nad Sázavou. Jedná se o částku 54 103 Kč. Zastupitelstvo bere na vědomí žádost Obce Poříčí nad Sázavou.

Dne 28. 2. 2018 byla na obec doručena žádost o podporu základní školy – přístavba třídy. Jedná se o přestavbu prostor v základní škole, kterou vznikne nová a plně zařízená IT učebna. Učebna bude osazena lavicemi s počítačovou technikou a interaktivní tabulí s projektorem. Kapacita učebny je plánována pro 30 pracovních stanic. Stávající počítačová učebna bude upravena na běžnou třídu, kterých je v budově školy akutní nedostatek. Projekt vypracovala společnost SB s.r.o. a celkové rozpočtové náklady jsou 3 016 483,14 Kč včetně DPH. Vzhledem k počtu dětí z jednotlivých obcí byla naše obec požádána o příspěvek ve výši 754 120 Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost Obec Poříčí nad Sázavou o podporu Základní školy Poříčí nad Sázavou na přístavbu učebny výpočetní techniky. V rozpočtu obce Nespeky na rok 2018 je počítáno s částkou 250 000 Kč na již postavené víceúčelové hřiště. Volné finanční prostředky v tomto roce na další podporu již nemáme. V současné době je pro obec nereálné přispět touto částkou, avšak obec se nebrání přispět v dalších letech ve výši odpovídající možnostem rozpočtu obce.

10. Finanční výbor

Pan Ladislav Siebert přečetl zprávu Finančního výboru.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

11. Zádržné se společností PP Servis Plzeň s.r.o.

Na základě sdělení našeho právního zástupce JUDr. Romana Premuse v roce 2016 uplynula promlčecí doba 4 roků od zániku práva na zádržné ve výši 200 396,30 Kč. V případě sporu nemůže být zhotovitelem jeho spor o zaplacení úspěšný. Pan starosta navrhl nárok na zádržné vyřadit z účetnictví. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

12. Obecní byt

Pan starosta informoval zastupitelstvo o započaté rekonstrukci obecního bytu. Dále informoval o nutnosti určit vodné, stočné, placení odpadu a minimální výši nájmu.

Pan starosta nechal vyhotovit rozpočet na zhotovení nové fasády na budově obecního úřadu. Rozpočet je na výši 280 000 Kč. V rozpočtu s tímto výdajem nebylo plánováno, tudíž tuto akci realizovat nebudeme.

13. Vyhodnocení záměru na prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky.

Záměr na pronájem pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky byl vyvěšen dne 15. 11. 2017 a sejmut dne 1. 12. 2017. Na obecní úřad byla doručena obálka dne 30. 11. 2017. Pan starosta přistoupil k otevření obálky v 19.57 hod.

Žádost o koupi pozemku parc. č. 2170/23 o výměře 23 m² projevila paní Eva Puppová, nabízená cena 450 Kč/m².

Pan starosta navrhl schválit prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky o výměře 23 m² paní Evě Puppové. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Pan starosta navrhl schválit znění kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky a její podpis.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

14. Žádost o vyjádření ke stavbě

Dne 19. 4. 2018 byla na obec doručena žádost společnosti MMGR – sruby spol. s r. o., IČ 0581562 zastoupená jednatelem společnosti Oto Doležalem o kladné vyjádření ke stavbě moderního srubového rodinného domu na pozemku parc. č. 2730/26 v k. ú. Nespeky, Městečko, ulice Na Mělách. Z důvodu pultové střechy srubu je třeba tuto stavbu schválit. Pan starosta navrhl schválit výstavbu srubového rodinného domu na pozemku parc. č. 2730/26 v k. ú. Nespeky dle přiložené projektové dokumentace. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

15. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 2306/1 v k. ú. Nespeky o výměře 920 m2.

Na obec byla doručena nabídka na odkup pozemku parc. č. 2306/1 v k. ú. Nespeky o výměře 920 m2. Pro projednání se zastupitelstvo usneslo, že nemá zájem prodat tento pozemek.

Hlasování o neschválení záměru na prodej pozemku parc. č. 2306/1 v k. ú. Nespeky.

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

16. Žádost o dotaci

Z Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru Kanceláře hejtmanky byla obec informována o možnosti zapojení se do dotačního programu na nákup a instalaci techniky pro vysokorychlostní veřejnou WIFI, který vyhlásila Evropská komise. Jedná se o spolupráci obce a Středočeského kraje prostřednictvím Regionální dotační kanceláře. Na základě této dotace se může jednat o vybudování nové veřejné WIFI sítě, tak i o zlepšení stávající sítě. Základní podmínkou dotace je poskytování bezplatného WIFI připojení na veřejných místech s minimální rychlostí 30 MB/s, a to po dobu 3 let. Odeslat elektronickou přihlášku je nutné provést dne 15. května 2018. Pan starosta navrhl schválit podání žádosti o dotaci na veřejnou síť WIFI. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

17. Žádost o neinvestiční dotaci Sdružení zdravotně postižených

Dne 20. 3. 2018 byla na obec doručena žádost o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce. Finanční dotace by byla využita k zajištění činnosti sdružení, zejména na zájezdy a kulturní činnost spolku. Pan starosta navrhl příspěvek ve výši 5 000 Kč. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Pan starosta navrhl uzavřít se spolkem Sdružení zdravotně postižených, Poříčí nad Sázavou darovací smlouvu a její podpis

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

18. Žádost společnosti Tři o.p.s.

Dne 15. 3. 2018 byla na obec doručena žádost o příspěvek na pořádání hospicových akcí od společnosti Tři, o.p.s., Sokolská 584, 257 22 Čerčany. Pan starosta navrhl příspěvek ve výši 3 000 Kč. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Pan starosta navrhl uzavřít se společností Tři o.p.s. se sídlem Sokolská 584, 257 22 Čerčany darovací smlouvu a její podpis.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

19. Linka bezpečí

Dne 23. 3. 2018 byla na obec doručena žádost o připojení se k podpoře provozu Linky bezpečí v roce 2018.

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost společnosti Linka bezpečí.

20. Informace.

- dne 30. 4. 2018 byla obci přidělena dotace na opravu krytu komunikace Frágnerova a V. Nezvala;
- pan starosta požádal zastupitelstvo o ustanovení výběrové komise na zhotovitele opravy ulic Frágnerova a V. Nezvala.

Po projednání byla ustanovena komise ve složení M. Kuchař, P. Kubeška a M. Rosenvald.

Náhradníci byly ustanoveni L. Hamajdová, L. Uhrová, A. Drnec a L. Siebert.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

- dnes 2. 5. 2018 navštívil pan starosta Krajský úřad Středočeského kraje a projednával možné dotace pro obec. Panu starostovi bylo přislíbeno na opravu komunikací Frágnerova a V. Nezvala cca 700 tis. Kč.

- pan starosta navrhl zakoupit dvě lavičky k již opravenému „Pomníku“. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Hlasování o schválení zakoupení laviček a jejich umístění k „Pomníku“

6 pro 0 proti 2 se zdrželi schváleno.

Pro: M. Tyrner, P. Kubeška, A. Drnec, L. Hamajdová, L. Uhrová, M. Kuchař.

Zdrželi se: M. Rosenvald, L. Siebert.

- paní M. Voldřichová se dostavila s nabídkou společnosti Elpida na předplatné časopisu pro seniory.

Zastupitelstvo bere na vědomí nabídku společnosti Elpida na předplatné časopisu pro seniory.

- chodník od budovy obecního úřadu k Hotelu Lauřím – dle nařízení Městského úřadu Benešov musíme v této části vybudovat chodník, ostrůvky nejsou od roku 2004 zkolaudovány. Projekt vyhotovil pan ing. Tichovský. Rozpočet na tuto akci je cca 3 miliony Kč.

- zastupitelstvo vzneslo dotaz na neoprávněné umístění dopravní značky zákaz vjezdu u Autoservisu Michala Bartouška. Do této lokality můžou vjet pouze trvale bydlící obyvatelé. Zastupitelstvo se usneslo na odstranění tohoto dopravního značení.

Zápis byl vyhotoven dne 2. 5. 2018.

Zapisovatel: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé zápisu:

Petr Kubeška

Milan Rosenvald

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

El. vyvěšeno:

Sejmuto:

El. sejmuto:

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 2. 5. 2018 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 355/2018/OUNE

Zastupitelstvo obec Nespeky po projednání

1. Schvaluje

- zapisovatelem zápisu paní Hanu Kadeřábkovou,
- ověřovateli zápisu pana Milana Rosenvalda a pana Petra Kubešku,
- doplnění programu,
- program zasedání,
- stavbu ČOV na pozemku parc. č. st. 125/1 v k. ú. Nespeky u č. p. 10 a napojení přečištěných vod na dešťovou kanalizaci,
- stavbu ČOV na pozemku parc. č. st. 2537/35 v k. ú. Nespeky,
- vyřadit z účetnictví nárok společnosti PP Servis Plzeň s.r.o. na zádržné,
- prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky o výměře 23 m² paní Evě Puppové,
- kupní smlouvu s paní E. Puppovou na prodej pozemku parc. č. 2170/23 v k. ú. Nespeky a její podpis,
- výstavbu srubového rodinného domu s pultovou střechou na pozemku parc. č. 2730/26 v k. ú. Nespeky dle přiložené projektové dokumentace,
- podání žádosti o dotaci na veřejnou síť WIFI vyhlášenou Evropskou komisí,
- finanční dar ve výši 5 000 Kč spolku Sdružení Zdravotně postižených Poříčí nad Sázavou,
- darovací smlouvu a její podpis se spolkem Sdružení Zdravotně postižených Poříčí nad Sázavou,
- finanční dar ve výši 3 000 Kč společnosti Tři o. p. s.,
- darovací smlouvu a její podpis se společností Tři o. p. s.,
- výběrovou komisi na zhotovitele opravy komunikací Frágnerova a V. Nezvala ve složení M. Kuchař, P. Kubeška a M. Rosenvald, náhradníci byly ustanoveni L. Hamajdová, L. Uhrová, A. Drnec a L. Siebert,
- zakoupení laviček a jejich umístění k „Pomníku“.

2. Bere na vědomí

- žádost Obec Poříčí nad Sázavou o podporu Základní školy Poříčí nad Sázavou na přístavbu učebny výpočetní techniky,
- zprávu Finančního výboru,
- žádost společnosti Linka bezpečí,
- nabídku společnosti Elpida na předplatné časopisu pro seniory.

3. Neschvaluje

- záměr na prodej pozemku parc. č. 2306/1 v k. ú. Nespeky.

Ověřovatelé zápisu:

Petr Kubeška

Milan Rosenvald

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

MgA. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

El. vyvěšeno:

Sejmuto:

El. sejmuto: