

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 2. 11. 2016 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Č. j.: 912/2016/OUNE

Celkem přítomno: 21

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 6

Nepřítomno a omluveno: 3 (Mgr. Ladislav Siebert, Bc. Aleš Drnec, Mgr. Lenka Hamajdová)

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Smlouva o bezúplatném převodu majetku – HZS Hlavního města Prahy.
6. Smlouva o dílo č. 64/2016.
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. (IP – 12 – 6011289 Nespeky – kNN – p. č. 2619/1, 2620/1).
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a o souhlasu se zřízením stavby – parcelní číslo 2701/5 v k. ú. Nespeky.
9. Vyhodnocení záměru na prodej části nemovitosti parc. č. 2170/1, travní porost o rozloze 23 m² v k. ú. Nespeky.
10. Zpráva Finančního výboru.
11. Žádost o úpravu veřejné plochy v Městečku.
12. Žádost o podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví.
13. Žádost o podporu – Linka bezpečí.
14. Mobilní aplikace „V Obraze“.
15. Informace.
16. Diskuse.
17. Návrh usnesení.
18. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 18.30 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

Oznámení o konání schůze bylo vyvěšeno dne 26. 10 2016 na úřední i elektronické desce. Dne 26. 10. 2016 byla zaslána pozvánka spolu s podklady pro zasedání, zastupitelstvu.

2. Určení zapisovatele zápisu

Pan starosta navrhl zapisovatelem zápisu paní Hanu Kadeřábkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl ověřovateli zápisu pana Jaroslava Basla a pana Petra Kubešku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 5. 10. 2016

- prodej pozemku parc. č. st. 163/2 o výměře 5 m² v k. ú. Nespeky – kupní smlouva s paní V. S. a paní R. N. podepsána dne 2. 11. 2016;

- zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 2170/1 v k. ú. Nespeky – samostatný bod jednání;

- poskytnutí finančního příspěvku Českému svazu včelařů z. s. – Darovací smlouva na částku 2 000 Kč vyhotovena, není podepsána;

- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ – 12 – 6000314/1 Nové Městečko se společností ČEZ Distribuce a. s., kterou zastupuje pan M. Cihelka, IČ 12542610 – smlouva podepsána dne 6. 10. 2016;

- uzavření Smlouvy o dílo č. 12/2016 s panem Ing. J. Šlechtou na vypracování pasportu místních komunikací za cenu 31 800 Kč s DPH do 31. 5. 2017 – smlouva podepsána dne 6. 10. 2016;

5. Schválení programu zasedání

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s programem zveřejněným na úřední desce. JUDr. Eva Jelínková vznesla návrh na doplnění programu, a to stanovení poplatků za odpady v roce 2017. Dále Mgr. Michaela Voldřichová požádala o doplnění programu – konání „Adventních trhů“ ve dvoře obecního úřadu dne 26. 11. 2016 od 14.00 hod.

Pan starosta navrhl schválit doplnění programu o oba navržené body.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Pan starosta navrhl schválit program zasedání

Schválení programu

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

6. Smlouva o bezúplatném převodu majetku

Obec Nespeky spolu se Sborem dobrovolných hasičů Nespeky požádala Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy v září 2016 o bezúplatný převod požárního automobilu značky THT Dennis Rapier CAS K27. Automobil má najeto 44,7 tisíc km, rok výroby je 1996. Naší žádosti bylo vyhověno a na obec byla zaslána smlouva o bezúplatném převodu majetku č. HSAA-14324-3/2016. Tato smlouva

byla zastupitelstvu zaslána v podkladech. Pan Kubeška sdělil zastupitelstvu, že stav vozidla je velmi dobrý, je pojízdné. Dále upozornil, že tento automobil nemůže dostat SDH, ale již zřízená jednotka SDH.

Pan starosta navrhl schválit smlouvu o bezúplatném převodu požárního automobilu značky THT Dennis Rapier. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

7. Smlouva o dílo č. 64/2016

Na základě této smlouvy zhotovitel František Němec, IČO 161 40 575 se sídlem Vokrojova 3379, 143 00 Praha 4 zajistí provedení vrtu u MŠ a usazení zárubnic. Tato firma je již čtvrtá v pořadí. (Blatná, Adamec, Čihák, a Němec). Smlouva byla zastupitelům poslána v podkladech. Jak víte, vrt je již zhotoven a v současné době dochází k vyčerpávání vody. V příštím týdnu proběhne zkušební odběr vody. Poté bude obec kontaktovat pana Boušku, který nám doporučí úpravnu vody pro potřeby mateřské školy. Cena díla je stanovena dohodou na 35 000 Kč včetně DPH.

Pan starosta navrhl schválit podpis smlouvy o dílo č. 64/2016 se společností František Němec.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. [IP -12-6011289 Nespeky – kNN – p. č. 2619/1, 2620/1]

Na obec byla doručena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 2619/1 a 2620/1 v k. ú. Nespeky. Jedná se o lokalitu v Městečku, směr od hlavní silnice k vysílači. Délka trasy uložení kabelu je 62m. Věcné břemeno je jednorázově úplatné ve výši 1000 Kč.

Pan starosta navrhl schválit uzavření a podpis budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. [IP – 12 – 6011289 Nespeky – kNN – p. č. 2619/1, 2620/1] se společností ČEZ Distribuce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a o souhlasu se zřízením stavby na pozemku č. 2701/5 v k. ú. Nespeky

Na obec byla doručena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za úplatu ve výši 1 000 Kč. Paní J. V. v Městečku byla povolena domácí čistírna odpadních vod s výpustí do řeky Sázavy. Tato výpustí vede přes obecní pozemek parc. č. 2701/5 v k. ú. Nespeky. Paní J. V. žádá o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2701/5 v k. ú. Nespeky. JUDr. E. Jelínková vznesla dotaz ohledně znehodnocení pozemku. Pan starosta ubezpečil, že pozemek nebude znehodnocen a po vybudování výpustě bude uveden do původního stavu.

Pan starosta navrhl schválit uzavření a podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a o souhlasu se zřízením stavby na pozemku parc. č. 2701/5 v k. ú. Nespeky. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

10. Vyhodnocení záměru na prodej části pozemku parc. č. 2170/1, travní porost o výměře 23 m² v k. ú. Nespeky

Záměr na prodej části nemovitosti parc. č. 2170/1 o výměře 23 m² v k. ú. Nespeky byl opětovně zveřejněn dne 7. 10. 2016 a sejmuto dne 2. 11. 2016. Na obec byla doručena jedna nabídka v zapečetěné obálce a ve stanoveném čase.

V 18.56 hod. pan starosta přistoupil k otevření zapečetěné obálky s označením „Neotvírat, prodej pozemku parc. č. 2170/1 v k. ú. Nespeky. Nabídku poslala paní E. R. Navrhovaná kupní cena je 200 Kč/ m². Celková nabízená cena je 4 600 Kč + úhrada vyhotoveného geometrického plánu.

Pan starosta navrhl schválit uzavření a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 2170/1, travní porost o výměře 23 m² v k. ú. Nespeky paní E. R. za nabízenou cenu 4 600 Kč + úhradu vyhotoveného geometrického plánu.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

11. Finanční výbor

Dne 14. 9. 2016 se sešel Finanční výbor na obecním úřadě. Paní Eva Jelínková seznámila přítomné se zápisem z kontroly Finančního výboru. Pan starosta projednal bod č. 3 v zápisu Finančního výboru. Tento bod se týkal doporučení výboru, aby se v objektu Knihovny v Městečku netopilo, pouze při aktivním užívání tohoto objektu. Pan starosta nesouhlasil s navrženým doporučením z důvodu promrzání objektu a k jeho většímu chátrání. Dále pan starosta informoval, že v současné době se v objektu zavláhuje na teplotu cca 10 stupňů.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

Dále proběhla diskuse zastupitelstva na téma vytápění či nevytápění budovy Knihovny v Městečku.

12. Žádost o úpravu veřejné plochy v Městečku

Dne 19. 10. 2016 bylo na obec doručeno oznámení o plánované úpravě veřejné plochy mezi rodinným domem v Městečku č. p. 10 a silnicí II. třídy. Proběhla diskuse ohledně vybudování chodníků v Městečku mezi zastupitelstvem a přítomnými občany.

Pan starosta navrhl schválit úpravu veřejné plochy v Městečku před domem č. p. 10 a silnicí II. třídy na vlastní náklad vlastníka nemovitosti č. p. 10 v Městečku pana M. V. a bez nároku na náhradu.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

13. Žádost o podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví

Dne 20. 10. 2016 byla datovou schránkou doručena žádost Posázaví o. p. s. Jedná se o žádost o dotaci ve výši 34 100 Kč na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví.

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o dotaci Posázaví o. p. s. ve výši 34 100 na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví.

14. Žádost o podporu – Linka bezpečí

Dne 21. 10. 2016 byla na obec doručena žádost o podporu Linky bezpečí.

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o podporu Linky bezpečí.

15. Mobilní aplikace V OBRAZE

Dne 24. 10. byla na obec doručena nabídka od společnosti Galileo Corporation s. r. o. s možností využívat jejich novou aplikaci „V Obraze“. Jedná se o aplikaci pro chytré telefony, která občany automaticky informuje, co je v obci nového, pořádání akcí, fotogalerie. Zhotovení této aplikace stojí 12 500 Kč. Roční udržovací poplatek činí výši 3 500 Kč.

Pan starosta navrhl neschválit novou aplikaci „V Obraze“ od společnosti Galileo Corporation s.r.o. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování o neschválení nabídky aplikace „V Obraze“.

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

16. Žádost o pořádání „Adventních trhů“ ve dvoře obecního úřadu

Paní M. Voldřichová požádala o schválení pořádání tradičních Adventních trhů ve dvoře obecního úřadu dne 26. 11. 2016 ve spolupráci s obecním úřadem.

Pan starosta navrhl schválit pořádání Adventních trhů ve dvoře obecního úřadu dne 26. 11. 2016. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

17. Poplatky za komunální odpad na rok 2017

Proběhla diskuse ohledně poplatků za komunální odpad na rok 2017.

18. Informace

Proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření DSO Malé Posázaví, kterého je obec Nespeky členem. Výsledek dílčího přezkoumání DSO – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Soud se společností PP servis s. r. o. - dne 1. 11. 2016 usnesení o zastavení řízení. Obec Nespeky se vrátí poměrná část soudního poplatku cca 124 000 Kč.

Lesy – probíhá plánované kácení v obecních lesích panem L. Beránkem.

19. Diskuse

Pí K. R. - budou se osazovat vykácená území v lesích? Pan starosta sdělil, že na jaře dojde k zalesnění všech vykácených mýtin.

p. V. – došlo k rozhodnutí o přemístění kontejnerů na plast a papír v Říčnické ulici? Pan starosta sdělil, že ano, kontejnery budou posunuty níže směrem k řece.

Pí K. R. – budou se nadále opravovat silnice v obci? Pan starosta sdělil, že v letošním roce se již nebudou opravovat z důvodu nepříznivého počasí. V opravách se bude pokračovat v příštím roce. V současné době je vypsaná dotace na opravu komunikací. O tuto dotaci by rád pan starosta požádal.

Proběhla diskuse mezi zastupitelstvem a občany ohledně oprav komunikací a technologie oprav.

Pí K. upozornila na týrání psů v Městečku. Pan starosta sdělil, že požádá o součinost Policii ČR, oddělení Čerčany.

20. Návrh usnesení

Hlasování

6 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

21. Závěr

Ve 20.00 hod. pan starosta Mgr. Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce. Poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za aktivní přístup. Příští pravidelné zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 14. 12. 2016 od 18.30 hod. na obecním úřadě v Nespekách.

Zápis byl vyhotoven dne 11. 11. 2016.

Zapisovatel: Hana Kadeřábková

Ověřovatelé: Petr Kubeška

Jaroslav Basl

Mgr. Michal Tyrner

starosta obce

MgA. Michal Kuchař

místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 2. 11. 2016 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Č. j.: 912/2016/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

1. Schvaluje

- zapisovatelem zápisu paní Hanu Kadeřábkovou,
- ověřovateli zápisu pana Jaroslava Basla a pana Petra Kubešku,
- doplnění programu,
- program zasedání,
- smlouvu o bezúplatném převodu požárního automobilu značky THT Dennis Rapier od Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy,
- podpis smlouvy o dílo č. 64/2016 se společností František Němec na zhotovení vrtané studny u Mateřské školy Nespeky na dohodnutou cenu 35 000 Kč s DPH,
- uzavření a podpis budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. [IP – 12 – 6011289 Nespeky – kNN – p. č. 2619/1, 2620/1] se společností ČEZ Distribuce zastoupenou Ing. Milanem Maškem na základě plné moci ev. Č. PM/II-084/2016 ze dne 23. 2. 2016,
- uzavření a podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a o souhlasu se zřízením stavby na pozemku parc. č. 2701/5 v k. ú. Nespeky s paní J. V.,
- uzavření a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 2170/1, travní porost o výměře 23 m² v k. ú. Nespeky paní E. R. za nabízenou cenu 4 600 Kč + úhradu vyhotoveného geometrického plánu,
- úpravu veřejné plochy v Městečku před domem č. p. 10 a silnicí II. třídy na vlastní náklad vlastníka nemovitosti č. p. 10 v Městečku pana M. V. a bez nároku na náhradu,
- pořádání Adventních trhů ve dvoře obecního úřadu dne 26. 11. 2016.

2. Bere na vědomí

- zprávu Finančního výboru ze dne 14. 9. 2016,

- žádost o podporu Linky bezpečí,

- - žádost o dotaci Posázaví o. p. s. ve výši 34 100 na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví.

3. Neschvaluje

- zhotovení nové aplikace „V Obraze“ od společnosti Galileo Corporation s.r.o.

Ověřovatelé: Petr Kubeška

Jaroslav Basl

Mgr. Michal Tyrner

starosta obce

MgA. Michal Kuchař

místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto: