

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 29. 6. 2016 na Obecním úřadě v Nespekách č. p. 12

Č. j.: 551/2016/OUNE

Čelkem přítomno: 5

Členů obecního zastupitelstva (dále OZ): 7

Nepřítomno a omluveno OZ: JUDr. Eva Jelínková, Jaroslav Basl

Program:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
3. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 4. května 2016.
4. Schválení programu zasedání dle Jednacího řádu.
5. Územní plán – žádosti občanů.
6. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích 2554/16 a 2554/20 ostatní plocha, ostatní komunikace.
7. Vrtaná studna – MŠ – revokace usnesení na zhotovitele.
8. Nabídka na odkup pozemku parc. č. 932 o výměře 572 m² v k.ú. Nespeky.
9. Změna dodavatele elektrické energie – aukce
10. Pronájem části pozemku parc. č. 3123 ostatní plocha o výměře 28 m² v k.ú. Nespeky.
11. Žádost o vydání stanoviska k výstavbě domácí ČOV na pozemku parc. č. 2532/13 v k. ú. Nespeky.
12. Čistění Mokřanského potoka – Lesy České republiky.
13. Finanční výbor – zpráva z kontroly.
14. Malé Posázaví – Inventarizační zpráva za rok 2015 + závěrečný účet.
15. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 Krajským úřadem Středočeského kraje.
16. Inventarizace obce Nespeky za rok 2015.
17. Účetní závěrka obce Nespeky za rok 2015.
18. Závěrečný účet obce Nespeky za rok 2015.
19. SDH Nespeky – příspěvek Hasičské dětské odpoledne.
20. Asociace radost – příspěvek.
21. Fond ohrožených dětí – příspěvek.
22. Pojízdne kino.
23. Informace.
24. Diskuze.
25. Návrh usnesení.
26. Závěr.

1. Zasedání zahájil v 18.30 hod. starosta obce přivítáním přítomných zastupitelů a hostů.

2. Určení zapisovatele zápisu: Mgr. Michal Tyrner

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Určení ověřovatelů zápisu: Petr Kubeška
Milan Rosenvald

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

3. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 20. 2. 2014

- stanovisko k výstavbě ČOV na pozemku 2719/1 v k.ú. Nespeky. Žadatelům bylo vydáno kladné stanovisko.
- stanovisko k výstavbě ČOV na pozemku 2728/3 v k.ú. Nespeky. Žadatelům bylo vydáno kladné stanovisko.
- dodatek č.1 k pojistné smlouvě č. 3603223027, kterým se zvyšuje pojistná smlouva o 33 Kč/rok. Dodatek byl podepsán.
- dodatek č.5 k nájemní smlouvě na pozemek parc. č. 3117. Dodatek byl podepsán.
- Dotace Sdružení zdravotně postižených ve výši 3 000Kč, dodatek byl podepsán a předán k podpisu Sdružení zdravotně postižených, nyní čekáme na vrácení jednoho originálu.

4. Schválení programu

Pan starosta navrhl doplnit program o bod: Žádost o individuální dotaci na závod v běhu – Nespecký běh 9.7.2016.

Hlasování o rozšíření programu

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Hlasování o schválení programu

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

5. Územní plán – žádosti občanů

Pan starosta seznámil zastupitele s katastrální mapou Nespek, ve které bylo barevně zvýrazněno již zastavěné území, lesy a dále jednotlivé žádosti občanů. Od změny č. 3 Územního plánu obecní úřad přijmul 48 žádostí na změnu územního plánu, nejčastěji se jedná o změnu využití půdy na plochy pro bydlení přibližně 350 000 m². Z důvodu obsáhlosti žádostí a náročností projektu se zastupitelé chtějí nejdřív setkat s projektantem územního plánu Ing. Pospíšilem.

6. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích 2554/16 a 2554/20 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Nespeky.

Pan K. N. podal na obecní úřad návrh na zřízení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Návrh podal z důvodu vybudování nové elektrické přípojky pro svojí nemovitost. Návrh pana Kubešky, jedná se pouze o opravu elektrické přípojky, nemusíme tvořit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, postačí zvláštní užívání komunikace.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

7. Vrtaná studna – školka - aukce

Pan starosta informoval o stavu projektu vratná studna u MŠ. Zhotovitel firma MT Blatná byla vybrána ve výběrovém řízení v červnu 2015. Tato firma měla zajistit projektovou dokumentaci až ke stavebnímu povolení, posudek hydrogeologa a následný vrt. V projektové dokumentaci scházely údaje, proto se lhůty na stavebním odboru protahovaly. S firmou nebyla podepsána smlouva o dílo. Firma MT Blatná změnila svojí cenovou nabídku na vrt z 37 500 Kč na 47 000 Kč, proto pan starosta navrhl revokovat usnesení o zhotoviteli na projekt vrtaná studna MŠ Nespeky.

Hlasování

7 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

V 19:57 přišla paní JUDr. Eva Jelínková.

8. Nabídka na odkup pozemku parc. č. 932 o výměře 572 m² v k.ú. Nespeky

Dne 13. června přišel na obecní úřad mail s nabídkou na odkup pozemku parč. Č. 932. Jedná se o pozemek bývalého obchodu potravin v Městečku. Zastupitelům byla přečtena žádost, z které vyplývá, že by se sem mohli přemístit

kontejnery z centra obce, dále by zde mohlo vyrůst dětské hřiště a také by zde mohl být vánoční a velikonoční strom. Cena pozemku 800 000 Kč (po slevě). Hlasování o pověření starosty o smlouvení ceny max. na 300 000 Kč

Hlasování

6 pro 0 proti 2 zdržel se schváleno.
(Jelínková, Siebert)

V 20:04 Byl vznesen dotaz ohledně územního plánu.

Host: Jak dopadlo hlasování ohledně územního plánu?

Odpověď – zastupitelé se nejdříve přejí setkat s projektantem územního plánu s Ing. Pospíšilem.

9. Změna dodavatele elektrické aukce.

Dne 25. 5. 2016 byl na obecním úřadě obchodní zástupce firmy A-Tender, která nabízí zprostředkování elektronické aukce na dodavatele elektrické energie.

Firma A-Tender. Firma A-Tender na základě podkladů sestavila cenovou nabídku pro obec Nespeky. Zastupitelé vzali na vědomí cenovou nabídku firmy A-Tender. A pověřují pana starostu, aby napsal na firmu ČEZ ohledně snížení ceny.

10. Pronájem části pozemku parc. č. 3123 ostatní plocha o výměře 28m² v k.ú. Nespeky.

Obec Nespeky vlastní pozemek parc. č. 3123, část tohoto pozemku 28m² využívá Zájezdni hostinec Lauřim jako zahrádku. Pan starosta navrhl hlasovat o vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 3123 o výměře 28 m².

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

11. Žádost o vydání stanoviska k výstavbě domácí ČOV na pozemku parc. č. 2532/13 v k. ú. Nespeky.

Dne 24. května přinesla paní Gabriela Francová na obecní úřad žádost o povolení výstavby domácí ČOV. Nemovitost se nachází v Nespekách na pozemku parc. č. 2532/13 v k.ú. Nespeky. Odbor životního prostředí již vydal kladné stanovisko. Pan starosta navrhl schválit výstavbu domácí ČOV na pozemku parc. č. 2719/1 v k.ú. Nespeky a použití přečištěných odpadních vod jako zálivky pozemku ve vegetačním období a v zimním období vyvážení odpadních vod. Podmínkou schválení je dokládání 1 x ročně výsledků rozborů přečištěných odpadních vod akreditovanou laboratoří.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno

12. Čištění Mokřanského potoka – Lesy České republiky.

Dne 8. června přišla na obecní úřad smlouva s dočasným užitím části pozemku parc. č. 2129, 3166, 3167, 3158/3, 3123, 3158/2 a 2170/1 v k. ú. Nespeky, zastupitelům byla smlouva poslána v podkladech. Pan starosta navrhl uzavřít smlouvu o dočasném užití pozemku s Lesy České republiky.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

13. Finanční výbor – zpráva z kontroly.

Pan starosta vyzval pana Mgr. Sieberta, jako předsedu finančního výboru, aby sdělil závěr z kontroly. Pan Siebert informoval, že komise nenašla žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu Finančního výboru za I. čtvrtletí roku 2016.

14. Malé Posázaví – Inventarizační zpráva za rok 2015 a Závěrečný účet 2015

Pan starosta informoval o činnosti Dobrovolného svazku obcí. Předseda svazku pan Herbst odstoupil. V současné době DSO Malé Posázaví nemá předsedu pouze místopředsedu Mgr. Michala Tyrnera.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí inventarizační zprávu DSO Malé Posázaví za rok 2015.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet DSO Malé Posázaví za rok 2015.

15. Zpráva o výsledku přezkoumání obce za rok 2015

Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce dne 11.6.2016 po provedeném přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje a sejmut dne 29.6.2016. K Závěrečnému účtu nebyla vznesena námitka. Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání předloženého závěrečného účtu obce za rok 2014 souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2015, a to bez výhrad.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

16. Inventarizace obce za rok 2015

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání souhlasí s inventarizační zprávou obce za rok 2015.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

17. Účetní závěrka obce Nespeky za rok 2015

Zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrku obce za rok 2015.

Pan starosta navrhl hlasovat o schválení účetní závěrky obce Nespeky za rok 2015.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

18. Závěrečný účet

Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce dne 13.6.2015 po provedeném přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem Středočeského kraje a sejmut dne 29.6. 2015. K závěrečnému účtu nebyla vnesena námitka. Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání předloženého závěrečného účtu obce za rok 2015 souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2015, a to bez výhrad.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

19. SDH Nespeky – příspěvek na Hasičské dětské odpoledne.

Dne. 6. června přinesl pan David Basl na úřad žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 5 000,- Kč na nákup věcných cen a odměn pro děti. Hasičské dětské odpoledne pořádá SDH Nespeky společně s obecním úřadem Nespeky dne 6.8.2016.

Pan starosta navrhl hlasovat o poskytnutí finančního příspěvku na akci Hasičské dětské odpoledne ve výši 5 000,- Kč.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

20. Asociace radost

Dne 18. května obecní úřad obdržel mail s žádostí o finanční příspěvek od společnosti Asociace radost.

Pan starosta navrhl nepřispět.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

21. Fond ohrožených dětí.

Dne 13. června obdržel obecní úřad dopis se žádostí o finanční příspěvek od Fondu ohrožených dětí.

Pan starosta navrhl nepřispět.

Paní Hamajdová vznesla návrh přispět ve výši 2 000 Kč.

První hlasování o nepřispění Fondu ohrožených dětí.

Hlasování

6 pro 0 proti 2 zdržel se schváleno.
(Hamajdová, Jelínková)

22. Pojízdne kino

Dne 1. června obdržel obecní úřad mail s možností pořádat letní pojízdné kino.

Pan starosta informoval zastupitele, že film i termín konání je na rozhodnutí obce a byl pověřen zajištěním akce.

V 20:20 byla schůze přerušena z důvodu žádosti pana M.K. a telefonu E.T. ať se jde zastupitelstvo obce podívat, jak občané pálí. Ze zahrady paní K. se valil tmavý dým. Pálila bioodpad.

23. Žádost o individuální dotaci na závod v běhu – Nespecký běh 9.7.2016.

Obecní úřad obdržel od T. T. žádost o individuální dotaci na pořádání

Nespeckého běhu – 1. ročník ve výši 5 000,- Kč.

Pan starosta navrhl hlasovat o poskytnutí příspěvku a uzavření smlouvy ve výši 5 000,-Kč.

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

24. Informace

V současné době probíhá oprava Nespecké kapličky. Práci provádí pan Martin Provazník.

Byla provedena kontrola obecních lesů. Byly vytipovány čtyři lokality (Nad paloukem, Petrovická, a 2x Borek), kde dojde k těžbě a nové výsadbě.

Bylo vyvěšeno výběrové řízení na pozici Údržbář, správce obecního majetku.

Oprava místních komunikací. Obec Nespeky čeká na předání projektových dokumentací.

Obci Nespeky byl vyplacen termínovaný vklad, který uzavřela v loňském roce, zisk činil 22 450 Kč.

Lesy České republiky akceptovali žádost o provedení údržby nezpevněné části Mokřanského potoka. Údržba je plánovaná na rok 2017.

25. Diskuze

Proběhla diskuze na správný počet zaměstnanců obce „v terénu“. V současné době je vypsáno výběrové řízení na pracovníka (Traktorista, údržbář, správce obecního majetku).

26. Návrh usnesení

Hlasování

8 pro 0 proti 0 zdržel se schváleno.

Ve 20.27 hod. pan starosta obce Mgr. Michal Tyrner ukončil zasedání zastupitelstva obce Nespeky.

Zapisovatel: Mgr. Michal Tyrner

Ověřovatelé: Petr Kubeška

Milan Rosenvald

Mgr. Michal Tyrner
starosta obce

Mga. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto:

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nespeky konaného dne 29. 6. 2014 na Obecním úřadě v Nespekách č.p. 12

Č.j.: 551/2014/OUNE

Zastupitelstvo obce Nespeky po projednání:

1. Schvaluje

- uzavřít s panem K. N. – zvláštní užívání komunikace
- vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 3123 o výměře 28m²
- vydání kladného stanoviska k výstavbě domácí ČOV na pozemku parc.č. 2532/13.
- smlouvu o dočasném užití pozemku s Lesy České republiky.
- Účetní závěrku obce Nespeky za rok 2015
- Závěrečný účet obce Nespeky za rok 2015
- Finanční příspěvek a smlouvu s panem T. T. ve výši 5 000,- Kč.

2. Pověřuje

- pana starostu domluvení schůzky s Ing. Pospíšilem se zastupiteli obce
- pana starostu sjednání nižší ceny na odkup pozemku parc. č. 932.
- pana starostu napsáním do společnosti ČEZ o možné snížení ceny za el. energii
- pana starostu zajištěním pojízdného letního kina

3. Bere na vědomí

- zprávu finančního výboru
- Inventarizační zpráva DSO Malé Posázaví za rok 2015
- Závěrečný účet DSO Malé Posázaví za rok 2015
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015
- Inventarizační zprávu obce Nespeky za rok 2015

4. Revokuje

- usnesení ze dne 3.6. 2015 o zhotoviteli akce vrtaná studna MŠ.

5. Neschvaluje

- příspěvek Asociaci radost
- Příspěvek Fondu ohrožených dětí

Ověřovatelé: Petr Kubeška

Milan Rosenvald

Mgr. Michal Turner
starosta obce

Mga. Michal Kuchař
místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

El. vyvěšeno:

El. sejmuto: