

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

### **Vodovod Nespeky** **– posouzení připojení na SV Javorník – Benešov**

#### **Čl. I** **Smluvní strany**

##### 1.1 Objednatel

###### **Obec Nespeky**

Sídlo: Benešovská 12, 257 22 Nespeky  
IČO: 002 32 335  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 10324121/0100  
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Michal Tyrner, starosta obce  
Zástupce ve věcech technických: Mgr. Michal Tyrner, starosta obce

(dále jen „Objednatel“)

a

##### 1.2 Zhotovitel

###### **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5  
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5  
Číslo účtu: 19-1583390227/0100  
Statutární zástupci: Ing. Šárka Balšánková,  
místopředseda představenstva  
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Cihlář, ředitel divize 02  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Rostislav Kasal, PhD.,  
vedoucí oddělení zásobování vodou

Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## ČI. II Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování investičního záměru, řešícího možnost připojení obce Nespeky na připravovaný skupinový vodovod pro obce Čerčany a Pyšely, jehož zdrojem bude Želivka, prostřednictvím skupinového vodovodu Javorník – Benešov (dále jen „Dílo“).

### Předmět plnění:

- Posouzení zdroje vody – připojení na SV Javorník – Benešov
- Rámcový návrh rozváděcích řadů a objektů pro zásobení vodou spotřebišť Nespeky a Městečko

### Rozsah plnění:

#### **1. Zajištění a analýza podkladů**

- Analýza materiálů týkajících se řešené lokality
- Doposud zpracované dokumentace týkající se vodárenského systému
- Jednání s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury
- Podklady o stávajícím vodohospodářském systému – materiál řadů, profil, stáří apod.
- Terénní průzkum

#### **2. Bilance potřeby vody**

- Analýza stávající potřeby vody v obci – individuální zásobování prostřednictvím domovních studní
- Stanovení stávající potřeby vody v obci – existující zástavba
- Stanovení výhledové potřeby vody v obci dle rozvojových lokalit na základě platného územního plánu

#### **3. Návrhy technických opatření**

- Posouzení vlivu připojení obce Nespeky na záměr vybudování přivaděče De160 a vodojemu Jericho, posouzení kapacity připravovaného vodojemu Jericho
- Posouzení variantních možností řešení přivedení vody z vodojemu Jericho do spotřebišť Nespeky a Městečko
- Posouzení možnosti využití stávajícího suchovodu přes golfové hřiště
- Návrhy technických opatření budou vycházet ze stávajících projektových dokumentací vodovodu – návrh vodovodních řadů (návrh trasy, dimenze potrubí, materiálu, tlakových tříd apod.)

#### **4. Inženýrská činnost**

- Jednání s vlastníkem a provozovatelem vodovodu
- Prověření možností využití stávajících projektových dokumentací vodovodu, návrh vodovodních řadů
- Vypracování majetkoprávního elaborátu a zajištění katastrální mapy s vyznačením dotčených pozemků pro vybranou variantu

- Popis a zhodnocení rizik navrhovaných opatření v souvislosti s majetkoprávním projednáním a platnou legislativou ČR

#### **5. Odhad investičních nákladů a etapizace výstavby, možnosti financování**

- Ocenění navrhovaných variant řešení
- Doporučení možných dotačních titulů pro financování vodovodu včetně základních ekonomických propočtů
- Stanovení časového harmonogramu navrhovaných opatření

#### **6. Závěry a doporučení**

- Shrnutí dílčích závěrů
- Bilance odhadovaných investičních nákladů
- Formulace doporučení projektanta

Předmětem plnění nejsou podrobné hydraulické a hydrotechnické výpočty ani měření na vodovodní síti.

Investiční záměr bude Objednateli předán ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 v digitální formě na CD.

- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

### **Čl. III Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení plnění: bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo

Ukončení plnění: **15. 02. 2019**

(dále jen „Doba plnění“)

### **Čl. IV Cena**

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

**Celková cena bez DPH 89.000,- Kč**

DPH 21% 18.690,- Kč

Celková cena včetně DPH 107.690,- Kč

(dále jen „Cena“)

## 4.2 Cenová kalkulace (ceny uvedeny bez DPH):

1. Zajištění a analýza podkladů	3.000,- Kč
2. Bilance potřeby vody	5.000,- Kč
3. Návrhy technických opatření	58.000,- Kč
4. Inženýrská činnost	12.000,- Kč
5. Odhad investičních nákladů	7.000,- Kč
6. Závěry a doporučení	4.000,- Kč

**Čl. V****Platební a fakturační podmínky**

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění Díla, potvrzujícího předání Díla bez vad a nedodělků.
- 5.2 Při zjištění vad a nedodělků nebránících využití Díla při kontrole provedené Objednatelům bude do sjednané doby jejich odstranění pozastaveno proplacení 10 % z celkové ceny Díla bez DPH.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

## **Čl. VI Smluvní pokuty**

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

## **Čl. VII Záruka za dílo**

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

## **Čl. VIII Vlastnické právo**

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

## **Čl. IX Předání a převzetí díla**

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

## **Čl. X Povinnosti zhotovitele**

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

## **Čl. XI Povinnosti objednatele**

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

## **Čl. XII Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Nespekách dne

V Praze dne

**Za objednatele****Za zhotovitele**

.....  
**Mgr. Michal Tyrner**  
starosta obce  
Obec Nespeky

.....  
**Ing. Jan Cihlár**  
ředitel divize 02  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.